

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Document annexé à la délibération du Conseil Municipal du 1er Octobre 2009, approuvant le PLU

Département du Loiret

Commune de
La Ferté-Saint-Aubin

Mairie
Place Charles de Gaulle
45240 - La Ferté-Saint-Aubin
tel : 02 38 64 83 81
site : www.lafertesaintaubin.com
mail : mairie@lafertesaintaubin.com

5. Règlement graphique 2/2

Centre ville

Echelle : 1 / 5 000 ème

Agence SIAM
www.siamconseil.com

LEGENDE

ZONES URBAINES :

- ZONE UA
- ZONE UB, UB*, UBa
- ZONES UI, UIa et UIb

ZONES D'URBANISATION FUTURE :

- ZONE 1AUu
- ZONE 1AUB
- ZONE 1AUI, 2AUI
- ZONE 1AUL
- ZONE 2AU

ZONES NATURELLES :

- ZONE A
- ZONE N
- ZONE Nel
- ZONE Nh
- ZONE Nel*
- ZONE Nf

Limites de zone

- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Marge de recul maximum des constructions, zone non constructible
- Secteurs soumis à l'article L111-1-4 du Code de l'Urbanisme

Tableau des emplacements réservés

Numéro	Superficie	Zonage en P.L.U.	Affectation	Bénéficiaire de l'emplacement réservé
	909 m²	UB	Aménagement d'une sente polynormie	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
2	24 415 m²	Nel et N	Aménagement d'un chemin de randonnée	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
3	16 068 m²	N et A	Aménagement d'un chemin de randonnée	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
4	108 252 m²	AIu	Aménagements à usage public, hébergement touristique et de loisirs	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
5	10 062 m²	Nel et N	Aménagement d'un chemin de randonnée	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
6	1 494 m²	N et Nh	Aménagement d'un chemin de randonnée	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
7	8 436 m²	Nel	Aménagement d'un chemin de randonnée	Commune de la Ferté-Saint-Aubin
8	384 m²	N	Aménagement des abords d'une fontaine à Vigne	Commune de la Ferté-Saint-Aubin

